

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

г. Краснодар
(место составления акта)

«22» 01 2015 г.
(дата составления акта)

14⁰⁰
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля
юридического лица, индивидуального предпринимателя

№ 000123

По адресу/адресам: ул. Тургенева/Гагарина 109/232
(место проведения проверки)

На основании: распоряжение № 157 от 20.01.2015 г.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

ТОО «Тургеневский дворз»

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

«—» 20 г. с — час. — мин. до — час. — мин. Продолжительность —

«—» 20 г. с — час. — мин. до — час. — мин. Продолжительность —

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 2 рабочих дня

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: госжилищной инспекцией края

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы):

(заполняется при проведении выездной проверки)

Корамин Р.И. 21.01.2015 г. 09¹⁰

Ковчанова О.А. 21.01.2015 г. 09⁰⁰

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

не требуется

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо (а), проводившее проверку: Сурадова Анастасия Сергеевна -

ведущий инспектор госжилищной инспекции края

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку, в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

Ковчанова О.А. и.в. 84.85
Корамин Р.И. Решетникова А.А. и.в. 106

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки: выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

Нарушения соблюдения многоквартирного дома 206/2 постройки многоквартирного дома, 16-й этаж, 2-й этаж, 3-й этаж.

В ходе проверки установлено, что многоквартирный дом находится на территории жилого многоквартирного дома. Представителем по доверенности ТОО «Тургеневский дворз» представлен договор займа с специализированной организацией «И.И. Мастерсер» от 29 мая 2014 г. № 1035/14К-СП. Также представлены акты выполненных работ данной организацией с ИЖК по ремонту 2014 года.



Также в ходе проверки установлено что входная группа помещений 5, 15, 16, 17, 18, 19, 20 не отвечает в общей сложности требованиям инвентаризационного акта.

Информация, порешающая раскрытию в соответствии со стандартом раскрытия информации организацией, осуществляющей деятельность в сфере управления многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства РФ от 23.09.2010г., ГИМ, Гурьевский двор 3 на сайте www.getotmagk.ru размещена.

(с указанием характера нарушений, лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено не выявлено

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые документы:

Подписи лиц, проводивших проверку:

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а): Ковалева Анна Андреевна - представитель по доверенности ГИМ, Гурьевский двор 3

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность, руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

« 22 » 07 2015 г. (подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица(лиц), проводившего проверку)



**Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны,
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий**
Управление надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС
(наименование территориального органа МЧС России)

России по Краснодарскому краю, г. Краснодар, ул. Дзержинского, 95/1, тел. 225-34-04
(указывается адрес места нахождения территориального органа МЧС России, номер телефона, электронный адрес)

Отдел надзорной деятельности Прикубанского внутригородского округа г.Краснодара
(наименование органа государственного надзора)

г. Краснодар, ул. Калинина, 13, корпус, 38, тел. 221-67-01, ond_pvo@mail.ru
(указывается адрес места нахождения органа государственного надзора, номер телефона, электронный адрес)

г.Краснодар
(место составления акта)

«07» декабря 2015 г.
(дата составления акта)

«14» час «20» мин
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

**органом государственного контроля (надзора) юридического лица,
индивидуального предпринимателя
№ 231**

По адресу/адресам: г.Краснодар, ул. Тургенева/Гагарина, 109, 232
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения государственного инспектора по пожарному надзору г.Краснодара Костомахина О.С. №231 от 13 марта 2015г. и ст. 6.1 Федерального закона от 21.12.1994 г. № 69 - ФЗ «О пожарной безопасности»,

была проведена внеплановая, выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Товарищества собственников жилья «Тургеневский двор-3»
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

« » 201 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность
« » 201 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: не более 20 рабочих дней.
(рабочих дней / часов)

Акт составлен: Отделом надзорной деятельности Прикубанского внутригородского округа города Краснодара УНД и ПР ГУ МЧС России по Краснодарскому краю
(наименование органа государственного контроля (надзора))

С копией распоряжения о проведении проверки **ознакомлен**: (заполняется при проведении выездной проверки)
представитель по доверенности Ковлакова Ольга Арифовна 09.11.2015 в 16.00
(фамилия, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: _____
Не требуется.

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившие проверку: главный специалист ОНД ПВО г.Краснодара УНД и ПР ГУ МЧС России по Краснодарскому краю Чубарова Людмила Михайловна.

(фамилия, имя, отчество, должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества, должности экспертов и/или наименования экспертных организаций)

При проведении проверки присутствовали: представитель по доверенности Ковлакова Ольга Арифовна, представитель по доверенности Ибрагимов Руслан Ибрагимович
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

– В ходе проведения проверки:

Выявлены нарушения обязательных требований, установленных правовыми актами:

№ п/п	Вид нарушения требований пожарной безопасности с указанием конкретного места выявленного нарушения	Пункт (абзац пункта) и наименование нормативного правового акта РФ и (или) нормативного документа по пожарной безопасности, требования которого(ых) нарушены	Сведения о юридических и (или) физических лицах, допустивших нарушения
1.	2.	3.	4.
1.	Не выявлено.		

- выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора) (с указанием реквизитов выданных предписаний):

не выявлено.

- нарушений не выявлено: нарушения не выявлены.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

Чубарова
(подпись проверяющего)

Чубарова
(подпись уполномоченного представителя юридического лица индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы:

1. Протоколы отбора образцов (проб) продукции: _____
2. Фототаблица: _____
3. Протоколы (заключения) проведенных исследований (испытаний) и экспертиз: _____
4. Объяснения: _____
5. Предписания по устранению выявленных нарушений: _____
6. Другие документы (их копии): _____

Подписи лиц, проводивших проверку:

Государственный инспектор г.Краснодара
по пожарному надзору
Чубарова Людмила Михайловна

«07» декабря 2015г.



С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя его уполномоченного представителя)

«07» декабря 2015г.

Чубарова
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц) проводивших проверку)

Телефон доверия:

ЮРЦ г.Ростов 8(863)240-66-10

ГУ МЧС России по Краснодарскому краю 8(861)268-64-40